

# Magyarbóly Község Önkormányzata

Hatályos:2014-01-01 -tól

## Magyarbóly Község Önkormányzata

### **10/2013. (XII.13.) önkormányzati rendelete a hulladékgyűjtésről, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, és a település tisztaságáról**

Magyarbóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 5., 11., és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. CLXXXV törvény 38. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarbóly község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja:

## **I. FEJEZET**

### **Általános rendelkezések**

#### **1. Az önkormányzati rendelet hatálya**

**1. §** A rendelet célja, hogy Magyarbóly község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

**2.§** A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra, és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

**3.§** A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységektől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

**4.§** Az egyes ingatlanok tisztántartásáról, az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek; továbbiakban együttesen: ingatlanhasználó kötelessége gondoskodni.

**5.§** A település egész területén a szervezett szemétszállításról az önkormányzat gondoskodik.

## 2. Értelmező rendelkezések

6.§ E rendelet alkalmazásában:

(2)*a települési szilárd hulladék*: a háztartási hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék,

(3)*háztartási hulladék (szemét)*: a lakásokban, valamint a lakás céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakás közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl.: a salak (beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is), a rongy, söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag konzervdobozt, üveget), a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, valamint a lakásban folytatott vállalkozási tevékenység gyakorlásából keletkezett hulladék, ha a naponta kötelező mennyisége nem haladja meg a rendelet alkalmazása szempontjából szokásosnak minősülő mennyiséget, mely 15 liter,

(4)*nem háztartási szemét*: az emberi ürülék, az állati hulla és trágya, a jég, a hó, a sár, az épület vagy egyes részeinek megrongálódásából, bontásából vagy javításából származó nagyobb mennyiségű anyag, továbbá tűz- vagy robbanásveszélyes, mérgező, illetve fertőző anyag, valamint a nem lakás céljára szolgáló épületekben (irodákban, intézményekben, üzemekben, üzletekben stb.) és a hozzájuk tartozó területen, továbbá a vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett hulladék, tekintet nélkül arra, hogy az a működési tevékenység gyakorlása során keletkezett-e, vagy sem,

(5)*egyéb szilárd hulladék*: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb mértékű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék stb., valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg közterületeken keletkezett hulladék, szemét) az ipari tevékenység során keletkező, a b) pontot meghaladó mennyiségű hulladék, építési törmelék,

(6)*köztisztasági szolgáltatás*: megbízás, illetve megrendelés alapján a köztér tisztántartása, a települési szilárd hulladék kezelése,

(7)*tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése,

(8)*kezelés*: a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmeneti tárolása és kijelölt lerakóhelyre való elszállítása,

## II. FEJEZET

### Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

**7.§** A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanhasználó köteles gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gasztól megtisztítsák.

**8.§** Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, közterületi szemét tárolóedények kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.

**9.§** Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

**10.§** Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.

**11.§** Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlanhasználó kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységéből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

**12.§** Az ingatlanhasználó kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

**13.§** Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükségeshez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezetteknek kell gondoskodni.

**14.§** A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezetteknek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

**15.§** A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlanhasználó kötelessége.

**16.§** Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlanhasználó kötelessége.

**17.§** Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlanhasználó gondoskodik.

**18.§** A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos!

Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!

**19.§** Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzon. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a

szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

**20.§** Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

**21.§** A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

**22.§** A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

**23.§** A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek beszennyezése tilos! A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír stb.), szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.

**24.§** Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított tárolóedényben lehet elhelyezni.

**25.§** Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

**26.§** Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!

**27.§** A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

**28.§** Tilos az összerakott hó elhelyezése:

(2)a gyalogos közlekedési útvonalon,

(3)az útkereszteződésben,

(4)az úttorkolatban,

(5)a kapubejárat elé, annak szélességében,

(6)a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,

(7)a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.

**29.§** A járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.

**30.§** Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.

**31.§** A település területén lévő holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

## **1.Hirdetmény, plakát elhelyezésre és eltávolításra vonatkozó szabályok**

**32.§** Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat az ingatlanhasználó 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.

**33.§** Épületen (kapun, ablakon stb.) egyéb létesítményben lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

## **2. Állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatok**

**34.§** Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

**35.§** Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a dögtemetőbe szállítani. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a körjegyzőségen azonnal be kell jelenteni.

## **3.Építési területre és közvetlen környezetére, építési törmelékre vonatkozó szabályok**

**36.§** Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

**37.§** Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

**38.§** Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

**39.§** Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

**40.§** Közterületen bárminemű burkolat (úttest, járda stb.) felbontása csak a jegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.

**41.§** Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek, vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

**42.§** Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni! Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlanhasználó köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.

**43.§** Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!

**44.§** Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségén elszállítani.

## **III. FEJEZET**

### **A települési szilárd hulladék kezelése, elszállítása, köztisztasági szolgáltatás**

**45.§** A háztartási és egyéb szemét tárolására, kezelésére az önkormányzat szemétkerakó helyet nem tart fenn, a települési szilárd hulladék elszállításáról, ártalmatlanításáról közszolgáltatási szerződés útján gondoskodik.

**46.§** A közszolgáltatás igénybevétele kötelező, mely keretében az ingatlanhasználók közvetlenül a szolgáltatóval kötelesek közszolgáltatási szerződést kötni.

**47.§** Építési törmeléket kizárólag az erre kijelölt területen lehet elhelyezni.

**48.§** Az önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése az önkormányzat által szervezett – Közszolgáltató által végzett – köztisztasági közszolgáltatás útján történik. Az összegyűjtött szilárd hulladék elhelyezése és megsemmisítése, a közszolgáltatási szerződés alapján, a Biokom Nonprofit Kft. Pécs-Kökény hulladéklerakóban történik.

**49.§** A szolgáltató a háztartási hulladék elszállítását hetente egy alkalommal, reggeli 6.00 órától 20.00 óráig, zártrendszerű kukásautóval végzi. Szelektív hulladék elszállítása havi egy alkalommal történik.

**50.§** Lomtalanításra évi egy alkalommal kerül sor, az önkormányzat és a szolgáltatást végző szerv között egyeztetett időpontban, amelyről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.

**51.§** A szolgáltató – a mindenkori ártalmatlanítási és szállítási költségek figyelembevételével – vállalja a lakossági veszélyes hulladékok begyűjtését és ártalmatlanító telepre történő szállítását.

**52. §** A szolgáltató és az ingatlanhasználó között a közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással szemben a teljesítést csak jogszabályban illetve a jelen

rendeletben meghatározott esetekben szüneteltetheti, illetőleg korlátozhatja. A szolgáltató a rendszeres szemétszállításba bevont valamennyi ingatlanhasználó tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni.

**53.§** Ha a teljesítés a szolgáltató hibájából marad el, köteles a szemetet a következő munkanapokon elszállítani.

**54. §** Az ingatlanhasználó a hulladékot köteles szemet tárolóedényben, az ingatlan előtt elhelyezni, oly módon, hogy az elszállítható legyen. A szemet tárolóedényeknek a Közszolgáltatótól történő beszerzéséről (vásárlás, bérbevétel) az ingatlanhasználó köteles gondoskodni.

**55.§** (1) Minden szállítás alkalmával háztartásonként, maximálisan 1 db 110 literes szabványméretű kuka helyezhető el az ingatlan előtt.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott gyűjtőedény mellé kihelyezett többlethulladék elszállításához a közszolgáltató térítés ellenében, feliratos, a közszolgáltató által forgalmazott 70 literes hulladékgyűjtő zsákot biztosít.

**56. §** A gyűjtőedények, illetve a közszolgáltató által biztosított zsákok ürítése a szolgáltatást végző feladata.

**57.§** A szemetgyűjtő edény és műanyag zsák pótlása, javítása, tisztántartása, fertőtlenítése és a többlethulladék elszállításához a zsákok beszerzése a tulajdonos, illetve használó kötelessége.

**58.** Szemetet felhalmozni nem szabad, azt a megadott szemétszállítási napon elszállítás céljából a szolgáltatást végző szerv rendelkezésére kell bocsátani.

**59.** A szemetgyűjtő tárolóedénybe nem szabad mérgező, robbanó, folyékony vagy egyéb olyan anyagokat elhelyezni, amely veszélyezteti a szolgáltatást végző dolgozók testi épségét és egészségét, vagy a szállítójárműben rongálódást okozhat.

**60.** Ha a szolgáltatást végző szerv dolgozója azt észleli, hogy a gyűjtőedénybe vagy zsákba olyan tárgyakat helyeztek el, amely nem minősül szállítható szemétnak, annak szállítását megtagadhatja.

**61.** A szolgáltatást végző dolgozóknak a gyűjtőedények megrongálása nélkül kell a szemétszállítással kapcsolatos feladatokat ellátni.

#### **4. Szolgáltatás díja**

**62.§** A szemétszállítási szolgáltatásért az igénybevevők szolgáltatási díjat kötelesek fizetni a közszolgáltató felé.

**63.§** (1) A közszolgáltató a 2012 december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat.

(2) 2014. január 1-től a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembe vételével az illetékes miniszter rendeletben állapítja meg.

**64. §** A szolgáltatási díj nem fizetése esetén az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás.

## **5.Egyéb, nem háztartási hulladék összegyűjtésére és elszállítására vonatkozó szabályok**

**65.§** Az egyéb – nem háztartási szemét – összegyűjtéséről és saját költségen történő elszállításáról annak kell gondoskodni, akinél az keletkezett.

**66.§** A szolgáltatási szerződésben meghatározott jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel az egyéb – nem háztartási – szemét elszállítására a szolgáltatást végző szerv külön megállapodást köthet. Aki a szolgáltatást végzővel szerződést nem köt, arra az önkormányzattal kötött megállapodás az irányadó.

**67.§** Az egyéb – ne, háztartási – szemét gyűjtésére szolgáló tartályok beszerzése, javítása, pótlása, elhelyezése, tisztántartása és fertőtlenítése azt terheli, akinél a szemét keletkezik.

**68.§** A vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett egyéb – nem háztartási – szemét gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényeket, zsákokat általában a tulajdonos, használó által biztosított helyen, a háztartási szemétyűjtő tartályokkal együtt kell elhelyezni.

**69.§** Akinél rothadó vagy bűzös szemét, hulladék keletkezik, annak elszállításáról és megsemmisítéséről haladéktalanul gondoskodni kell.

## **6.**

# **AZ AVAR ÉS KERTI HULLADÉKOK NYÍLTTERI ÉGETÉSE**

**70.§** Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzlerakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.

**71.§** Avar és kerti hulladék égetése az őszi időszakban kizárólag hétköznapi délután 16 és 18 óra között történhet úgy, arra figyelemmel, hogy a szél a füstöt ne lakott terület felé hordja. Az őszi időszakban hétvégén avar égetni tilos.

**72.§** Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék).

**73.§** A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

**74.§** A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.



**75.§** A tüzelés. A tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

**76.§** A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő lomtalanítási akció is igénybe vehető.

**77.§** A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

**78. §** A községi közterületek parkfenntartási feladata magában foglalja a község területén lévő parkok, játszóterek, sorfák, sövények gondozását.

## **IV. FEJEZET**

### **A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése**

**79.§** Aki az ingatlana és az ingatlana előtti járda tisztántartásáról (hó eltakarításáról, síkosságmentesítéséről) nem gondoskodik, vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépet, gépjárművet közterületen tárol, a gondozott zöldterületre járművel ráhajt vagy azon parkol, illetve az avar és kerti hulladékok nyílt téren történő égetését nem a rendeletben foglaltak szerint végzi, és ezen kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget, illetve jogellenes magatartásától felszólítás ellenére sem tartózkodik, bírsággal sújtható.

## **V. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

**80. §** Ez a rendelet 2004. január 1-én lép hatályba.

**81. §** Jelen rendelet hatályba lépésével a hulladékgazdálkodásról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2002. (XII.20.) önkormányzati rendelet és az azt módosító rendeletek hatályukat veszítik.

polgármester  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet a helyben szokásos módon 2013. december 13-án kihirdetésre került.

---

Szarkándi Zita

jegyző