

Lippó Községi Önkormányzat
4/2006./IV.7./ rendelete
a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

Lippó Községi Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. és 31. §, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdés alapján a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használat szabályait, biztosítják a község köztisztaságával összefüggő feladatok eredményes ellátását, a köztisztasági szolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét, az allergiát okozó gyomnövények visszaszorítását.
2. § A rendelet hatálya kiterjed a község közigazgatási területére, az ott lakó, ott tartózkodó, illetve ott székhellyel, telephellyel rendelkező természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli szervezetekre egyaránt.
3. § A környezeti kultúra fenntartása mindenkinek elsőrendű érdeke, ezért a köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni, a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

Ingatlanok és közterületek tisztántartása

4. § (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok, ingatlanrészek, helyiségek tisztántartásáról pedig a használó, a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.
(2) A tulajdonos, használó köteles belterületi ingatlanát az allergiát okozó gyomnövényektől mentesen tartani. Az allergiát okozó gyomnövény – különösképpen virágzás előtti – irtásáról vegetációjának alakulásától függően, a szükséges gyakorisággal gondoskodni kell.
(3) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni
a.) az ingatlan előtti járdaszakasz, és ezen kívül az úttestig terjedő egész területsáv, a nyílt árok és ennek műtárgyai rendszeres tisztántartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, a zöldterület gondozásáról, rendszeres nyírásáról, a járdán lévő hó eltakarításáról és a járda síkosság mentességéről,
b.) az ingatlanról közterületre kinyúló ágak megfelelő nyeséséről.
(4) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles az ingatlan előtti, úttestig terjedő egész területsávon lévő, a közcélú kifeszültségű villamosvezeték biztonsági övezetét (a vezetőtől mért 1 m távolság) megközelítő fák szervezett gallyazásában közreműködni.
5. § A mezőgazdasági ingatlant használó kötelessége a használatában lévő területen a gyomnövények irtása, a növényvédelmi munkák elvégzése a lakott területen kívüli dűlőutak, határmesgyék és árokpartok tisztántartása.
6. § Az önkormányzat gondoskodik
a.) – területen lévő tömegközlekedési eszközök váróhelyiségei, várakozóhelyei, járdaszigetei - a középületek előtti járdaszakasz, és ezen kívül az úttestig terjedő egész területsáv, a középület előtti nyílt árok és ennek műtárgyai, a sportpályák, a játszótérek

rendszeres tisztántartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, a zöldterület gondozásáról, folyamatos nyírásáról, a járdán lévő hó eltakarításáról és a járda síkosság mentességéről, az ott keletkezett hulladék eltávolításáról,
b.) a közterületen lévő, a közcélú kifestésű villamosvezeték biztonsági övezetét megközelítő fák gallyazásának megszervezéséről.

A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

7. § (1) Magán- és közterületek beszennyezése tilos. Ezeken a területeken szemetet, hulladékot, szennyező- vagy egészségre ártalmas anyagokat kiönteni, elszórni vagy eldobni nem szabad.
(2) Szemetet és hulladékot csak az erre a célra rendszeresített tárolóeszközben, szennyvizet gyűjtőaknában lehet elhelyezni.
(3) A tisztántartással és a keletkező hulladék kezelésével összefüggésben tilos:
a.) a helyiségek és területek feltakarításából keletkező szennyeződést, szemetet, a háztartási hulladékot másnak az ingatlanára vagy közterületre elhelyezni,
b.) a szennyvizet, trágyalét közterületre, árokba, vízfolyásba vagy másnak az ingatlanára kiengedni, elvezetni.
8. § (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület be ne szennyeződjék. Ha a szállítmány fel- vagy lerakásánál, vagy szállítás alatt a közterület beszennyeződik, a szállító köteles azt – a fel- vagy lerakás után – illetve a szállítás során nyomban feltakarítani.
(2) A közútra és a kiépített önkormányzati útra felhordott sarat annak okozója köteles az útról azonnal eltávolítani.
(3) Az önkormányzati földes utakat mindenki gondosan köteles használni, annak állapotát, használhatóságát megóvni, a benne okozott kárt (pl. fel- illetve rászántás, mély nyom stb.) saját költségén kijavíttatni.
9. § Alkalmi szabadtéri (szórakoztató, kulturális, sport és egyéb) rendezvények idejére és helyszínére a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú hulladékgyűjtő edényzet és illemhely biztosításáról, továbbá a rendezvény alatt és azt követően a használattal érintett terület közvetlen környezetének tisztántartásáról.
10. § (1) A közterület fokozott védelméhez fontos társadalmi érdek fűződik. Ezért azt csak rendeltetésének megfelelően szabad használni. Tilos a közterület felszerelési és berendezési tárgyainak beszennyezése, rongálása, a kultúrnövények rongálása, csonkítása, leszakítása.
(2) Fákon, közterületeken álló építményeken, épületek falán, kerítéseken – a rendeltetészerűen hirdetésre szolgáló berendezések kivételével – hirdetményt, falragaszt vagy reklámot elhelyezni tilos.
(3) Közterületen a közlekedési szolgáltatásban (személy- és áru fuvarozásban) használt jármű csak a kijelölt helyen (Lippón az Ifjúsági Ház mögötti parkolóban) tárolható.
(4) A község közterületén tilos járművet mosni, továbbá olajcserét, vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. A lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés utcára ne kerüljön.
11. § Ebek által közterületen okozott szennyeződés eltakarításáról az eb sétáltatója haladéktalanul köteles gondoskodni.

A közterület használata

12. § (1) A közterületet elfoglalni, a rendeltetésétől eltérően használni a képviselő-testület engedélyével lehet.
(2) A képviselő-testület engedélyezési jogát a polgármesterre ruházza. A polgármester döntése ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a képviselő-testülethez lehet

fellebbezni. A fellebbezést a döntéshozónál kell benyújtani, aki azt a képviselő-testület következő ülése elé terjeszti.

(3) Amennyiben a polgármester a kérelemnek helyt ad, egyszerűsített határozat hozható.

(4) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

(5) A közterület használati díj mértékét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Települési szilárd és folyékony hulladék kezelése, köztisztasági szolgáltatás

13. § (1) Az ingatlanon keletkező települési szilárd és folyékony hulladékot az elszállításig oly módon kell gyűjteni, hogy az a szomszédos ingatlan használóját ne zavarja.
Települési szilárd hulladék: az ingatlanon keletkező háztartási és egyéb szilárd halmazállapotú visszamaradt anyag, a veszélyes és radioaktív hulladék kivételével.
Települési folyékony hulladék: az ingatlanon keletkező és ott gyűjtött, tárolt szennyvíz és szennyvíziszap, a termelési, szolgáltatási tevékenységből származó technológiai eredetű szennyvíz és szennyvíziszap kivételével.
- (2) A szilárd hulladékot az önkormányzat által rendszeresített gyűjtőedényben, a folyékony hulladékot zárt gyűjtőaknában kell összegyűjteni.
- (3) Szemetet, avart elégetni csak szélcsendes időben szabad úgy, hogy a füst a szomszédos ingatlan használóját ne zavarja.
14. § (1) A község egész területén a szemétszállításról az önkormányzat a Kaposvári Városgazdálkodási Rt. útján gondoskodik. A KVG Rt. a szemetet a barcsi szemételepre szállítja.
- (2) A szolgáltatás igénybevétele mindenkire nézve kötelező.
- (3) A szemétszállítási napokon a szemétszállítást igénybe vevő köteles a keletkezett háztartási hulladékot, kommunális jellegű egyéb anyagot, salakot, hamut, valamint a kerti hulladékot az önkormányzat által biztosított kukában reggel 7.30 óráig az ingatlana előtti közúttól max. 2 méter távolságra, a forgalmat nem akadályozva kihelyezni. A szemétszállítási napokról az önkormányzat évente egyszer szórólappal tájékoztatja a lakosságot.
- (4) A szemétszállítási díj az önkormányzatot terheli.
- (5) Az önkormányzat által üzemeltetett lippói 043/24 hrsz-ú szemételepen kizárólag építési, bontási törmelék helyezhető el úgy, hogy a szállítás időpontját az igénybe vevő a polgármesterrel egyezteti, a hulladékot a polgármester, vagy megbízottja által megjelölt helyen helyezi el. Az önkormányzat lippói 043/24 hrsz-ú szemételepén egyéb hulladék elhelyezése tilos.
15. § (1) A község területén a települési folyékony hulladék elszállításáról Lippó Községi Önkormányzat, mint közszolgáltató Földvári György egyéni vállalkozóval kötött vállalkozói szerződés szerint gondoskodik.
- (2) A közszolgáltatást az önkormányzat – Ivándárda és Sárok Községi Önkormányzatokkal kötött társulási megállapodás alapján – Lippó, Ivándárda és Sárok községek közigazgatási területén végzi. Külön megállapodás alapján a közszolgáltatás kiterjedhet Bezedek, Töttös és Kislippó közigazgatási területére is.
- (2) A vállalkozó Lippó, Ivándárda, Sárok Községi Önkormányzatok által rendelkezésre bocsátott szippantó autóval a települési folyékony hulladékot az erre a célra kijelölt és kialakított, a lippói 043/24-hrsz-ú ingatlanon lévő szennyvíz-ülepítőbe szállítja.
- (3) Az önkormányzatok tulajdonát képező szippantó autó kivételével a lippói 043/24 hrsz-ú ingatlanon lévő szennyvíz-ülepítőbe más járművel települési folyékony hulladékot szállítani tilos.
- (4) A szolgáltatás igénybevétele mindenkire nézve kötelező.
- (5) A közszolgáltatást igénybe vevő köteles:

a.) szennygödre megtelte előtt legalább egy héttel az önkormányzattól a szennyvíz-szállítást megrendelni,

b.) a teljesítést követően az önkormányzatnak a közszolgáltatás díját készpénzben kifizetni.

(6) A vállalkozó köteles az önkormányzat által közvetített megrendelést egy héten belül a tőle elvárható figyelemmel és körültekintéssel teljesíteni.

(7) A társulásba bevont településeken a közszolgáltatás díja köbméterenként 500.-Ft, a szállítójármű 6 m³-es kapacitására tekintettel fuvaronként 3.000.-Ft.

A társuláson kívüli településeken – távolságokra is tekintettel – a közszolgáltatás díja:

Bezedek községben 600.-Ft/m³, 3.600.-Ft/fuvar;

Töttös, Majs, Kislippó községekben 666,6.-Ft/m³ 4.000.-Ft/fuvar.

Az igénybe vevő által fizetendő díj a fent megállapított közszolgáltatási díj és a „lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanítás” normatív állami hozzájárulás különbözete.

16. § (1) A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (közszolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve) kezelésének célja a közszolgáltatás gördülékeny működtetése, valamint a normatív állami hozzájárulás igénylése.

(2) A személyes adatok kezelését a vállalkozó a közszolgáltatás lebonyolításáig, az önkormányzat az állami hozzájárulás igénylésétől számított öt évig végzi.

(3) A személyes adatok kizárólag az (1) bekezdésben megjelölt cél érdekében kezelhetők, azokat harmadik személy nem ismerheti meg.

Záró rendelkezések

17. § (1) Az e rendeletben foglalt szabályok betartásának ellenőrzéséről a körjegyző – a körjegyzőség útján – gondoskodik.

(2) A közterületek és ingatlanok rendje, a település tisztasága elleni szabálysértést követ el, és – amennyiben súlyosabb cselekmény nem valósul meg – 30.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki az e rendelet 4.-5. §, 7-11. §, 12. § (1), 13. §, 14. § (2)-(3), (5) bek., 15. § (3)-(5) bek. rendelkezéseit megszegi, kijátssza, vagy a tiltó rendelkezéseket nem tartja be.

18. § E rendelet 2006. május 1-jén lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályukat veszti a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 6/1999./IV.16./ és ennek módosításáról szóló 10/2000./VIII.10./, 16/2000./XI.14./, 10/2004./IV.29./, 19/2004./XI.19./ rendeletek.

Lovas Miklós
polgármester

dr. Hessz Gabriella
körjegyző

Kihirdetve: 2006. április 7.

dr. Hessz Gabriella
körjegyző

Közterülethasználat megnevezése	Díja
Építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmelék elhelyezése	200.-Ft/m ² /hó
Alkalmi és mozgóárusítás	
1-10 m ²	500.-Ft/nap
10-20 m ²	1.000.-Ft/nap
20- m ²	2.000.-Ft/nap